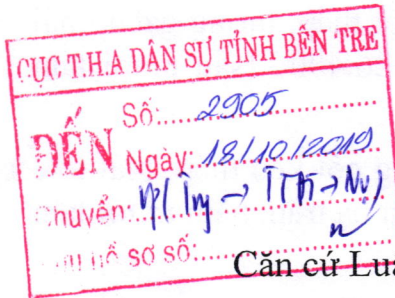


Số: 874/TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 17 tháng 10 năm 2019



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Điều 4, Điều 56, Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 222/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2013, số 661/QĐ-CCTHADS ngày 02/4/2019, số 580/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 11/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri,

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Cụ thể như sau:

Nhà, quyền sử dụng đất, công trình xây dựng, cây trồng trên đất:

I/Quyền sử dụng đất:

1 - Thửa số 104 (cũ 100), tờ bản đồ số 17, diện tích 249,9m², mục đích sử dụng CLN, tọa lạc tại thị trấn Ba Tri hiện do ông Mai Văn Ken đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Có giá là 749.700.000đ (bảy trăm bốn mươi chín triệu bảy trăm nghìn đồng).

2 - Thửa số 596, tờ bản đồ số 01, diện tích 8,7m², mục đích sử dụng HNK, tọa lạc tại thị trấn Ba Tri. Có giá là 25.334.400đ (hai mươi lăm triệu ba trăm ba mươi bốn nghìn bốn trăm đồng).

3 - Thửa số 842, tờ bản đồ số 09, diện tích 844,8m², mục đích sử dụng CLN, tọa lạc tại xã An Phú Trung, huyện Ba Tri. Có giá là 16.896.000đ (mười sáu triệu tám trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

Các thửa đất trên hiện do ông Mai Văn Ken đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá trị tài sản (1+2+3) là: 791.930.400đ (bảy trăm chín mươi một triệu chín trăm ba mươi nghìn bốn trăm đồng).



II/ Nhà, công trình phụ và cây trồng trên đất:

1 - Nhà chính có diện tích 69,7m² (khung bê tông cốt thép, tường gạch, mái tole jro xi măng + ngói, nền lát gạch bông). Có giá là 68.326.400đ (sáu mươi tám triệu ba trăm hai mươi sáu nghìn bốn trăm đồng).

2 - Nhà kho có diện tích 48,5m² (nhà tiền chế, khung cột kèo thép, mái tole jro xi măng, nền láng xi măng). Có giá là 6.358.820đ (sáu triệu ba trăm năm mươi tám nghìn tám trăm hai mươi đồng).

3 - Nhà vệ sinh có diện tích 4,65m² (tường gạch, mái tole jro xi măng, nền lát gạch bông). Có giá là 2.428.695đ (hai triệu bốn trăm hai mươi tám nghìn sáu trăm chín mươi lăm đồng).

4 - Cây trồng trên đất (cây dừa, cây mận, cây xoài, cây xù, cây cao kiền). Có giá là 2.570.000đ (hai triệu năm trăm bảy mươi nghìn đồng).

Giá trị tài sản (1+2+3+4) là: 79.683.915đ (bảy mươi chín triệu sáu trăm tám mươi ba nghìn chín trăm mười lăm đồng).

Tổng giá trị (I + II) có giá khởi điểm là: 871.614.315đ (tám trăm bảy mươi một triệu sáu trăm mười bốn nghìn ba trăm mười lăm đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: (được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016)

- Yêu cầu đối với hồ sơ của Tổ chức bán đấu giá bao gồm:

+ Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập);

+ Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

5. Thời gian, địa điểm: nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 21 tháng 10 năm 2019 đến hết ngày 25 tháng 10 năm 2019 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

- Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Hiến

